

## **283. Lukket - salg af bygning**

Sagsnr.: 563-2019-5322

Dok.nr.: 563-2020-3348

Sagsbeh.: AF

**Lukket**

### **Økonomi- og planudvalget 2018 - 2021, den 3. februar 2020:**

Fraværende:

Det anbefales, at matriklen udlejes med forpligtelse til udvendig og indvendig vedligehold der påhviler lejer.

### **Byrådet 2018-2021, den 17. februar 2020:**

Fraværende: Dennis Feldberg, Erik Nørreby, Johan Brink Jensen

Økonomi- og planudvalgets anbefaling godkendes

### **Indledning**

Ejeren af Cafe Nord har i november 2019 rettet henvendelse om køb eller leje af "Lille Amalienborg".

Henvendelsen blev behandlet på mødet i Økonomi- og planudvalgs den 9. december 2019, hvor sagen blev tilbagesendt til forvaltningen for yderligere belysning.

### **Sagsfremstilling**

Fanø kommune har indtil 1. november 2019 udlejet bygningen til Markedsføring Fanø.

Bygningen trænger nu til renovering både ude og inde.

Ejeren af Cafe Nord ønsker at købe eller leje matrikel matr. Nr. 22.

Såfremt Fanø Kommune ønsker at sælge, skal denne i offentligt udbud. Fanø Kommune skal i dette tilfælde opsige brugsretten af udearealet.

Alternativt kan matr. 21 udlejes til ejeren af Cafe Nord

### **Lovhjemmel, planer og politikker**

Styrelsesloven

### **Økonomiske konsekvenser**

Salgs- eller lejeindtægter vil tilgå kassebeholdningen

## **Sociale og sundhedsmæssige konsekvenser, herunder tilgængelighed**

Ikke relevant

## **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant

## **Beslutningsproces**

03.02.2020 Økonomi- og planudvalget

17.02.2020 Byrådet

## **Vurdering**

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller

1. at Byrådet beslutter om "Lille Amalienborg" skal i offentligt udbud eller
2. at Byrådet beslutter om "Lille Amalienborg" skal udlejes til Cafe Nord