

1. Salg af ejendom

Sagsnr.: 563-2015-3884

Dok.nr.: 563-2015-31754

Sagsbeh.: VK

Lukket

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 7. september 2015:

Fraværende: Ingen

Anbefales at Borgmesteren indgår forhandlinger om vilkår for salg.

Byrådet 2014-2017, den 14. september 2015:

Fraværende: Niels Heinel

Borgmesteren bemyndiges til at indgå forhandlinger om vilkår for salg.
Marius Nielsen var inhabil ved sagens behandling.

Sagsfremstilling

Byrådet bemyndigede den 16. marts 2015 borgmesteren til at sælge Sognegården i Sønderho til den højstbydende med en mindstepris på den offentlige vurdering på kr. 1.050.000.

Betingelserne var, at køber forpligtede sig til at udleje lokaler til biblioteksfunktion til Fanø kommune.

Der indkom ingen bud på bygningen, hvorfor budperioden blev forlænget.

I denne periode indkom et bud. Buddet indeholder tilbud om, at Fanø kommune kan bibeholde biblioteket huslejfrit i 10 år og udelukkende betale forbrug. Derudover kan Sognearkivet forblive på tilsvarende vilkår.

Byrådet besluttede på mødet i marts 2015, at proventet ved salget af Sognegården skulle anvendes til istandsættelse af Sønderho gamle skole. Der foreligger en rapport, som anslår renoveringsudgifter til Sognegården på kr. 800.000.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Proventet ved salget anvendes til istandsættelse af Sønderho gamle skole. Hertil kommer sparede forbrugsudgifter.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Miljømæssige konsekvenser

Ingen

Beslutningsproces

07.09.2015 Økonomi- og planudvalget

14.09.2015 Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Borgemesteren bemyndiges til at sælge Sognegården i Sønderho.