

## 1. Lukket punkt - Salg af byggegrund

Sagsnr.: 563-2017-2236

Dok.nr.: 563-2017-18300

Sagsbeh.: VK

*Lukket*

### Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 8. maj 2017:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

I mod stemmer Kjeld Nielsen, Det Konservative Folkeparti og Niels Heinel, Miljølisten

### Byrådet 2014-2017, den 15. maj 2017:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Imod stemmer Det Konservative Folkeparti v/Christian Lorenzen og Kjeld Nielsen, Miljølisten v/Niels Heinel og Else Pagaard Møller samt SF v/Karen Jeppesen med begrundelsen, at det er alt for tidligt i salgsprocessen at udbudsprisen nedsættes.

### Sagsfremstilling

Byrådet fastsatte den 21.11. 2016 priserne på byggegrundene på Nørre Nytoft.

Der er nu indkommet et bud på parcel nr. 3 Nørre Nytoft 11.

Byderen vil etablere 8 lejeboliger på grunden, dog vil projektet kræve en dispensation fra lokalplanen. Denne sag vil blive behandlet i Erhverv- natur og teknikudvalget.

Såfremt Byrådet ønsker at sælge grunden til en lavere pris end den fastsatte kræver det, at grunden sættes i offentligt udbud således, at andre også har mulighed for at byde en lavere pris.

### Lovhjemmel

Styrelsesloven

### Økonomiske konsekvenser

Den tilbudte pris betyder, at grunden sælges for mindre end forudsat.

### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

### Beslutningsproces

08.05.2017 Økonomi- og planudvalget

15.05.2017 Byrådet

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Byrådet beslutter, om grunden Nørre Nytoft 11 skal sættes i udbud.